|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Kategori Premis* | *(3)*  *Kadar*  *(RM)* |
| 1. | Kediaman | |
| *(a)* flat/rumah kos rendah | 50 |
| *(b)* Unit rumah Pangsa/kondominium | 70 |
| *(c)* Rumah satu tingkat | 70 |
| *(d)* Rumah dua/berbilang tingkat | 100 |
| *(e)* Rumah Pangsa/kondominium/flat/komuniti berpagar dengan meter pukal | 2,000 |
| 2. | Komersial and Industri | |
| *(a)*  Rumah kedai satu tingkat dengan anggaran permintaan air tidak melebihi 2000 litres bagi setiap hari | 200 |
| *(b)* Rumah kedai dua /berbilang tingkat dengan anggaran permintaan air tidak melebihi 4550 liter bagi setiap hari | 300 |
| *(c)* Pili bomba persendirian (dengan meter air berasingan) | 200 |
| *(d)* Kios air | 750 |
| *(e)* Bekalan air bagi kerja pembinaan | (Anggaran permintaan air bulanan yang diberikan oleh pengguna kepada pemegang lesen pengagihan) × (kadar perkhidmatan bekalan air) × 2 |
| *(f)* Apa-apa premis atau kegunaan komersial atau industri lain yang tidak termasuk di bawah perenggan (a) hingga (e) di atas. | (Anggaran permintaan air bulanan yang diberikan oleh pengguna kepada pemegang lesen pengagihan) × (kadar perkhidmatan bekalan air) × 2 |

PERATURAN-PERATURAN INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR

(DEPOSIT, FI & CAJ PERKHIDMATAN AIR 2014)

DEPOSIT BAGI AKAUN BEKALAN AIR

DEPOSIT BAGI AKAUN BEKALAN AIR

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. | Sosial | |
| *(a)* Tempat ibadat/bangunan bagi institusi keagamaan | 100 |
| (b) Pusat dan dewan komuniti | 100 |
| 4. | Institusi Kerajaan dan organisasi tanpa untung | |
| *(a)* Institusi Kerajaan | 100 |
| *(b)* Organisasi tanpa untung yang diluluskan oleh mana-mana pihak berkuasa kerajaan di bawah mana-mana undang-undang bertulis | 100 |

DEPOSIT BAGI PENGUJIAN METER

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Kategori* | *(3)*  *Kadar*  *(RM)* |
| 1. | Bagi meter bersaiz kurang daripada 50 mm | 50 |
| 2. | Bagi meter bersaiz 50 mm dan ke atas | Kos pengujian meter |

DEPOSIT BAGI BEKALAN BERMETER SEMENTARA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Kategori* | *(3)*  *Kadar*  *(RM)* |
| 1. | Bekalan bermeter sementara | (Anggaran permintaan air bulanan yang diberikan oleh pengguna kepada pemegang lesen pengagihan air) × (kadar perkhidmatan bekalan air) × 2 |

FI BAGI PEMASANGAN METER

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *kategori* | *(3)*  *Kadar*  *(RM)* |
| 1. | Bagi meter bersaiz kurang daripada 50 mm | 40 |
| 2. | Bagi meter bersaiz 50 mm hingga 100 mm | 80 |
| 3. | Bagi meter bersaiz 101 mm to 150 mm | 100 |
| 4. | Bagi meter bersaiz lebih daripada 150 mm | 120 |

CAJ PEMOTONGAN ATAU PENYAMBUNGAN SEMULA BEKALAN AIR

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Kategories* | *(3)*  *Kadar*  *(RM)* |
| 1. | Bagi setiap pemotongan atau penyambungan semula bekalan air | |
| *(a)* bagi meter bersaiz kurang daripada 50 mm | 35 |
| *(b)* bagi meter bersaiz 50 mm hingga 100 mm | 50 |
| *(c)* bagi meter bersaiz 101 mm hingga 150 mm | 100 |
| *(d)* bagi meter bersaiz lebih daripada 150 mm | Kos sebenar bagi pemotongan atau penyambungan semula |
| *(e)* yang dilakukan pada simpai logam | Kos sebenar bagi pemotongan atau penyambungan semula |
| 2. | Notis bagi pemotongan bekalan air | 3 |

CAJ PENGUJIAN INJAP ALIRAN TETAP

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Kategori* | *(3)*  *Kadar*  *(RM)* |
| 1. | Bagi setiap ujian yang dijalankan | 150 |

KADAR SUMBANGAN MODAL BAGI PREMIS KEDIAMAN YANG DIBANGUNKAN OLEH PEMAJU

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Jenis premis* | *(3)*  *Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan dibina oleh pemaju*  *Kadar bagi setiap premis*  *(RM)* | *(4)*  *Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen*  *Kadar bagi setiap premis*  *(RM)* |
| 1. | Rumah/flat kos rendah/sederhana rendah/ sederhana | 75 | 75 + (0.40 × anggaran permintaan air jika sesalur utama dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 × anggaran permintaan air jika takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen) |
| 2. | Apa-apa jenis premis dengan harga jualan /nilai pasaran melebihi RM70,000.00 hingga RM150,000.00 | 300 | 300 + (0.40 × anggaran permintaan air jika sesalur utama dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 × anggaran permintaan air jika takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen) |
| 3. | Apa-apa jenis premis dengan harga jualan /nilai pasaran melebihi RM150,000.00 hingga RM300,000.00 | 500 | 500 + (0.40 × anggaran permintaan air jika sesalur utama dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 × anggaran permintaan air jika takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen) |
| 4. | Apa-apa jenis premis dengan harga jualan /nilai pasaran melebihi RM300,000.00 to RM500,000.00 | 1000 | 1000 + (0.40 × anggaran permintaan air jika sesalur utama dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 × anggaran permintaan air jika takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen) |
| 5. | Apa-apa jenis premis dengan harga jualan /nilai pasaran melebihi RM500,000.00 | 1500 | 1500 + (0.40 × anggaran permintaan air jika sesalur utama dibina oleh pemegang lesen ) + (0.80 × anggaran permintaan air jika takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen ) |

KADAR SUMBANGAN MODAL BAGI PREMIS BUKAN KEDIAMAN YANG DIBANGUNKAN OLEH PEMAJU ATAU PEMILIK

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Jenis premis* | *(3)*  *Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan dibina oleh pemaju atau pemilik*  *Kadar bagi setiap premis*  *(RM)* | *(4)*  *Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen*  *Kadar bagi setiap premis*  *(RM)* |
| 1. | 1. Rumah kedai 2. Kedai pejabat 3. Kilang bersambung/   berteres | 500 x bilangan tingkat x bilangan sambungan bekalan air bagi setiap tingkat | (500 x bilangan tingkat x bilangan sambungan bekalan air bagi setiap tingkat) + (0.40 x anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 x anggaran permintaan air jika takungan perkhidmatan dibinaoleh pemegang lesen) |
| 1. Bengkel industri ringan 2. Bengkel berkembar/ bengkel banglo 3. Premis industri berat 4. Premis industri sederhana 5. Premis industri ringan | 1000 or (0.18 x anggaran permintaan air), mengikut mana-mana yang lebih tinggi | (1000 or (0.18 x anggaran permintaan air), mengikut mana-mana yang lebih tinggi) + (0.40 x anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 x anggaran permintaan airjika takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen) |
|  | 1. Premis kerajaan | 1000 atau (0.13 x anggaran permintaan air), mengikut mana-mana yang lebih tinggi. | (1000 atau (0.13 x anggaran permintaan air), mengikut mana-mana yang lebih tinggi) + (0.40 x anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 x anggaran permintaan air jika takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen) |
|  | 1. Premis bagi institusi pendidikan swasta 2. Hospital swasta | 1000 atau (0.18 xanggaran permintaan air), mengikut mana-mana yang lebih tinggi | (1000 or (0.18 x anggaran permintaan air), mengikut mana-mana yang lebih tinggi ) + (0.40 x anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 x anggaran permintaan air jika takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen) |
|  | 1. Pasar | 1000 atau (0.13 x anggaran permintaan air), mengikut mana-mana yang lebih tinggi | (1000 atau (0.13 x anggaran permintaan air anggaran permintaan air), mengikut mana-mana yang lebih tinggi ) + (0.40 x anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 x anggaran permintaan air jika takungan perkhidmtan dibina oleh pemegang  lesen ) |
|  | 1. Pejabat / kompleks komersial 2. Pusat atau dewan komuniti 3. Hotel 4. Terminal bas 5. Kiosk petrol 6. Stadium 7. Padang golf 8. Lapangan terbang 9. Jenis premis yang lain | 1000 or (0.18 x permintaan air), mengikut mana-mana yang lebih tinggi | (1000 atau (0.18 x anggaran permintaan air), whichever is higher) + (0.40 x anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen ) + (0.80 x anggaran permintaan air jika takungan perkhidmtan dibina oleh pemegang  lesen ) |

KADAR SUMBANGAN MODAL BAGI PREMIS KEDIAMAN YANG DIBANGUNKAN OLEH PEMILIK SELAIN YANG DINYATAKAN DALAM BAHAGIAN 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Jenis premis* | *(3)*  *Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan dibina oleh pemaju atau pemilik*    *Kadar bagi setiap premis (RM)* | *(4)*  *Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen*  *Kadar bagi setiap premis*  *(RM)* |
| 1. | Apa- apa jenis premis dengan harga jualan/nilai pasaran melebihi RM70,000.00 hingga RM150,000.00 | 300 | 300 + (0.40 × anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen) + (0.80 × anggaran permintaan air jika takungan perkhidmtan dibina oleh pemegang  lesen ) |
| 2. | Apa- apa jenis premis dengan harga jualan/nilai pasaran melebihi RM150,000.00 hingga RM300,000.00 | 500 | 500+ (0.40 × anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen ) + (0.80 × anggaran permintaan air jika takungan perkhidmtan dibina oleh pemegang  lesen ) |
| 3. | Apa- apa jenis premis dengan harga jualan/nilai pasaran melebihi RM300,000.00 hingga RM500,000.00 | 1000 | 1000 + (0.40 × anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen ) + (0.80 × anggaran permintaan air jika takungan perkhidmtan dibina oleh pemegang  lesen ) |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Jenis premis* | *(3)*  *Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan dibina oleh pemaju atau pemilik*    *Kadar bagi setiap premis (RM)* | *(4)*  *Jika sesalur utama bekalan atau takungan perkhidmatan dibina oleh pemegang lesen*  *Kadar bagi setiap premis*  *(RM)* |
| 4 | Apa- apa jenis premis dengan harga jualan/nilai pasaran melebihi RM500,000.00 | 1500 | 1500 + (0.40 × anggaran permintaan air jika sesalur utama bekalan dibina oleh pemegang lesen ) + (0.80 × anggaran permintaan air jika takungan perkhidmtan dibina oleh pemegang  lesen) |

JENIS PREMIS YANG TIDAK DIKENAKAN SUMBANGAN MODAL

|  |  |
| --- | --- |
| *(1)*  *Butiran* | *(2)*  *Kategori* |
| 1. | Skim perumahan kos rendah yang dibiayai sepenuhnya oleh Kerajaan Persekutuan atau Negeri |
| 2. | Premis yang dimiliki oleh pemilik rumah individu yang dinilai kurang daripada RM70,000.00 |
| 3. | Tempat beribadat dan bangunan bagi institusi keagamaan |
| 4. | Premis yang dimiliki oleh organisasi tanpa untung yang diluluskan oleh mana-mana pihak berkuasa kerajaan di bawah mana-mana undang-undang bertulis |
| 5. | Pusat komuniti dan dewan serbaguna untuk kegunaan awam |

ANGGARAN PERMINTAAN AIR

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *(1)*  *Perkara* | *(2)*  *Jenis premis* | *(3)*  *Purata anggaran permintaan air harian (liter)* |
| 1. | Rumah teres kos rendah/flat kos rendah | 1100 bagi setiap unit |
| 2. | Rumah teres setingkat/rumah kos rendah(kurang daripada RM25,000.00)/flat sederhana rendah dan sederhana | 1300 bagi setiap unit |
| 3. | Rumah teres dua tingkat/flat kos tinggi/rumah pangsa/rumah bandar | 1500 bagi setiap unit |
| 4. | Rumah berkembar/kelompok | 2000 bagi setiap unit |
| 5. | Bunglo/kondominium | 2000 bagi setiap unit |
| 6. | Pasar basah | 1500 bagi setiap gerai |
| 7. | Pasar kering | 450 bagi setiap gerai |
| 8. | Rumah kedai (satu tingkat)/ kedai kos rendah | 2000 bagi setiap unit |
| 9. | Rumah kedai (dua tingkat) | 3000 bagi setiap unit |
| 10. | Rumah kedai (tiga tingkat) | 4100 bagi setiap unit |
| 11. | Rumah kedai (empat tingkat) | 4550 bagi setiap unit |
| 12. | Bengkel perindustrian ringan | 1500 bagi setiap unit |
| 13. | Bengkel berkembar/bengkel banglo | 1500 bagi setiap unit |
| 14. | Bangunan bagi industri berat\* | 65,000 bagi setiap hektar |
| 15. | Bangunan bagi industri sederhana\* | 50,000 bagi setiap hektar |
| 16. | Bangunan bagi industri ringan\* | 33,000 bagi setiap hektar |
| 17. | Pejabat/kompleks/komersial  (penggunaan domestik) | 1000 bagi setiap 100 meter persegi |
| 18. | Pusat atau dewan komuniti | 1000 bagi setiap 100 meter persegi |
| 19. | Hotel | 1500 bagi setiap bilik |
| 20. | Institusi pendidikan (selain sekolah dan tadika) | 100 bagi setiap pelajar |
| 21. | Sekolah harian/tadika | 50 bagi setiap pelajar |
| 22. | Sekolah asrama penuh/institusi pengajian tinggi dengan kemudahan asrama | 250 bagi setiap pelajar |
| 23. | Hospital | 1500 bagi setiap katil |
| 24. | Masjid atau tempat ibadat yang lain | 50 bagi setiap orang |
| 25. | Penjara | 250 bagi setiap orang |
| 26. | Kem tentera | 250 bagi setiap orang |
| 27. | Terminal bas | 900 bagi setiap ruang perkhidmatan |
| 28. | Kios petrol (dengan tempat mencuci kereta) | 50,000 per unit |
| 29. | Kios petrol (tanpa tempat mencuci kereta) | 10,000 per unit |
| 30. | Stadium | 55 bagi setiap orang |
| 31. | Padang golf | 1000 bagi setiap 100 meter persegi |
| 32. | Gudang | 1500 bagi setiap unit |
| 33. | Restauran | 25 bagi setiap meter persegi |
| 34. | Lapangan terbang | 25 bagi setiap penumpang |
| 35. | Lain-lain | Seperti anggaran permintaan air oleh pemaju atau pemilik |

*\*Seperti yang dikelaskan di bawah Piawaian Perancangan Kawasan Perindustrian yang dikeluarkan oleh Jabatan Perancangan Bandar dan Desa atau penggantinya.*